

Élections  
municipales  
15 & 22 mars 2026

Lionel **L'AVENIR EN  
CONFIANCE**  
MONTILLAUD

Notre programme

**SAINTE.**  
POUR  
TOUS **HÉLÈNE**





### 3 questions à Lionel Montillaud



# Le chemin ne fait que commencer

#### ● Pourquoi vous représenter à Sainte-Hélène ?

Parce que je veux continuer à être le maire de la commune que j'aime si profondément.

Je suis un enfant d'ici.

J'y ai ma famille, mes amis, mes souvenirs.

Depuis toujours, je mets mon énergie, mes compétences et mon engagement au service de Sainte-Hélène.

Je l'ai fait sous différentes formes : associative, professionnelle, personnelle, et aujourd'hui comme maire.

Beaucoup de celles et ceux qui connaissent bien notre village me disent qu'il évolue dans le bon sens.

Je le crois aussi.

Mais je sais surtout qu'il reste encore beaucoup à faire.

Pour que Sainte-Hélène gagne encore en attractivité et en dynamisme, tout en offrant aux Sainte-Hélénoises et aux Sainte-Hélénois une qualité de vie toujours plus grande.

Je veux poursuivre le travail engagé avec la même passion, mais surtout ouvrir une nouvelle étape pour Sainte-Hélène.

Une étape ambitieuse, collective, et pleinement tournée vers l'avenir.

#### ● Dans six ans, comment voyez-vous Sainte-Hélène ?

Ces dernières années, le regard porté sur Sainte-Hélène a changé.

On ne s'y installe plus par défaut ou pour le seul prix du foncier, mais par choix : pour son cadre naturel, sa situation géographique idéale, la qualité de ses services et son identité préservée.

Sainte-Hélène affirme aussi davantage son rôle au sein du territoire, notamment en accueillant la future piscine intercommunale.

Une étape ambitieuse, collective, et pleinement tournée vers l'avenir.

Un équipement structurant, utile au quotidien, et surtout le symbole d'une commune qui prend pleinement sa part dans les projets collectifs, convaincue que c'est ensemble que l'on va plus loin.

Ce changement de regard est une chance.

Il crée des attentes nouvelles, mais aussi des responsabilités : bien accueillir, bien aménager, et faire grandir la commune sans la dénaturer.

La question n'est donc pas de savoir s'il faut évoluer, mais comment évoluer, sans perdre ce qui fait notre force : l'esprit Village, la proximité, la qualité de vie et la fraternité.

Un cœur de ville vivant et sécurisé, des logements adaptés, des associations dynamiques, des équipements partagés et une vie locale forte et solidaire : une commune qui avance en restant fidèle à ses racines.

Voilà la Sainte-Hélène que je veux pour demain.

#### ● Qui pour porter ce projet à vos côtés ?

Le ciment le plus solide de l'engagement municipal, ce ne sont ni les étiquettes ni les appartenances partisans.

C'est la volonté sincère de rendre à la commune que l'on aime ce qu'elle nous a donné.

C'est cette motivation qui m'anime et que je retrouve chez celles et ceux qui ont choisi de s'engager à mes côtés : l'envie d'être utiles, de s'impliquer concrètement et de servir Sainte-Hélène.

Une équipe ancrée dans la réalité locale, pleinement consciente des responsabilités à assumer.

Des femmes et des hommes qui connaissent Sainte-Hélène telle qu'elle est : ses forces, ses équilibres, mais aussi ses fragilités.

Cette équipe est à la fois renouvelée et expérimentée.

Renouvelée pour apporter des regards neufs.

Expérimentée pour garantir la solidité des décisions et la capacité à tenir les engagements.

Elle partage une même exigence : travailler sérieusement, écouter avant de décider, et agir dans l'intérêt général. Sans posture ni fausses promesses.

Un projet municipal ne se décrète pas.

Il se construit collectivement, dans la durée, et toujours au service des habitants.

**Le 15 mars prochain, je compte sur vous. Et vous pouvez compter sur moi.**

Lionel Montillaud

## NOTRE PACTE DÉMOCRATIQUE

### AVANCER AVEC VOUS

C'est un engagement quotidien : écouter avant de décider, rendre compte sans détour et assumer ses choix, même lorsqu'ils sont exigeants.

Parce que la confiance se construit dans la durée, par la proximité et le dialogue, nous avons fait un choix clair depuis 2020 : parler vrai, rester accessibles et expliquer ce que nous faisons, pourquoi nous le faisons et comment la commune avance.

Nous continuerons à conduire une action publique lisible, accessible et réellement concertée :

- en confortant le Conseil citoyen et le budget participatif
- en maintenant des réunions publiques régulières, notamment sur les finances communales
- en complétant les permanences du maire par des permanences d'adjoints, pour renforcer l'écoute et la proximité au quotidien
- en menant des concertations pour co-construire les projets structurants, en particulier le cœur de ville
- en renforçant l'information de proximité, avec une newsletter régulière et des panneaux numériques.

### MAÎTRISER NOS FINANCES

Parce que l'ambition impose la responsabilité, nous poursuivons une ligne claire : investir là où c'est utile, maîtriser les dépenses de fonctionnement et garantir des équilibres financiers durables pour la commune.

Le projet que nous vous proposons s'inscrit dans cette exigence. Il est réaliste, hiérarchisé, adapté aux capacités de Sainte-Hélène et accompagné d'une recherche active de financements extérieurs.

C'est cette méthode, fondée sur la confiance, la proximité et le sérieux, qui nous permettra de tenir nos engagements.

Chaque euro engagé doit rester un euro utile aux Sainte-Hélénoises et aux Sainte-Hélénois. Cette exigence est un engagement pour l'avenir de notre commune. C'est ce qui nous permet d'agir aujourd'hui avec sérieux, et d'avancer demain avec confiance.

# Nos engagements

## POUR AMÉLIORER LE QUOTIDIEN

### PRENDRE SOIN DU CADRE DE VIE

- Renforcer l'entretien des espaces publics
- Déployer un plan propreté et civisme
- Harmoniser et compléter le mobilier urbain
- Installer des toilettes publiques autonomes sur l'esplanade du temps libre



### FACILITER ET SÉCURISER LES DÉPLACEMENTS

- Étendre le réseau de cheminements doux
- Généraliser les aménagements pour réduire la vitesse
- Créer de nouveaux stationnements en cœur de ville
- Peser auprès de la Région pour renforcer les transports en commun

### ASSURER LA TRANQUILLITÉ ET LA SÉCURITÉ

- Renforcer les effectifs de la police municipale
- Poursuivre le déploiement de la vidéoprotection
- Structurer un plan de lutte contre les incivilités
- Développer les actions de prévention et de médiation

## POUR PRÉSERVER NOTRE TERRITOIRE



### FAIRE VIVRE NOTRE IDENTITÉ FORESTIÈRE

- Assurer une gestion forestière durable, en lien avec l'ONF
- Valoriser l'étang de la Levade et la forêt pédagogique
- Protéger et développer les zones agricoles
- Poursuivre la restauration des zones humides

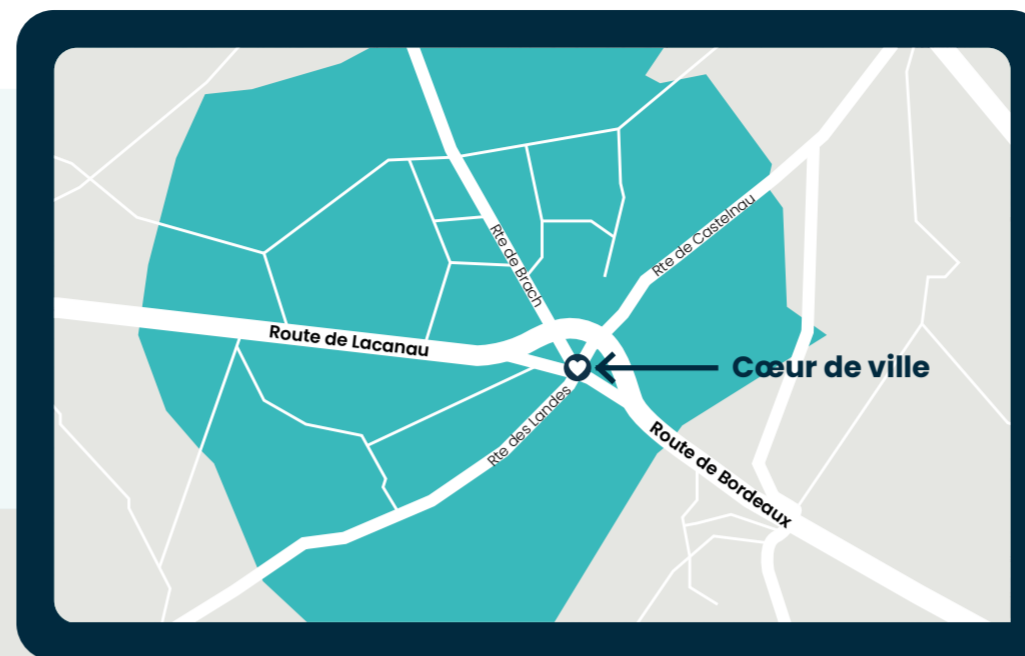
### ANTICIPER LES RISQUES

- Maintenir un haut niveau de prévention et de lutte contre les incendies
- Intégrer les risques naturels dans chaque projet d'aménagement
- Assurer un entretien régulier et planifié des cours d'eau
- Renforcer l'information et la sensibilisation auprès des habitants

### ACCÉLÉRER UNE TRANSITION ÉCOLOGIQUE

- Désimpermeabiliser les sols (cours d'école, parkings, espaces publics)
- Intensifier la végétalisation des espaces publics
- Poursuivre la rénovation énergétique des bâtiments communaux
- Moderniser l'éclairage public en LED et déployer « J'allume ma rue »

# Sainte-Hélène 2040



#### 1 Champ de Foire

Créer un nouveau cœur de ville  
→ Commerces de proximité, logements adaptés et espaces publics ouverts et animés

#### 2 Place du Foirail

Relier le parc éco-sportif au cœur de ville  
→ Espace végétalisé, apaisé et accueillant pour tous

#### 3 Îlots du centre

Requalifier les friches en logements  
→ Répondre aux besoins des habitants et accueillir de nouvelles familles

#### 4 Parc Éco-Sportif

Finaliser un grand pôle sport et nature  
→ Pratiques sportives, loisirs, événements et biodiversité

#### 5 Château Bordier

Redonner vie au patrimoine au service de la vie locale  
→ Culture, associations, solidarité de proximité

#### 6 Route de Castelnau

Réaménager un axe structurant du bourg  
→ Sécurité renforcée, mobilités douces et circulation apaisée

#### 7 Maison Lataste

Achever la rénovation et les aménagements extérieurs  
→ Six logements sociaux et mise en valeur de la place du 11 Novembre

#### 8 Esplanade du Temps Libre

Implanter une nouvelle salle des fêtes  
→ Culture, événements, vie associative

## POUR UNE COMMUNE VIVANTE

### PLUS QUE DES LIEUX, DES ESPACES DE VIE

- Achever la transformation du stade en Parc Éco-Sportif
- Transformer le Château Bordier en espace socioculturel
- Accompagner l'école de musique pour une pratique musicale accessible
- Aménager les Argileys en parc naturel et événementiel



### VIBRER TOUTE L'ANNÉE

- Faire rayonner la Foire de la Sainte-Croix, entre tradition et avenir
- Élargir la saison culturelle pour toucher tous les publics
- Amplifier l'animation estivale
- Soutenir les associations, piliers de l'animation et du lien social

### BÂTIR LE CŒUR DE VILLE DE DEMAIN

- Transformer les allées du Champ de Foire en place centrale de vie
- Redynamiser le marché hebdomadaire
- Mettre en place une signalétique commerciale
- Soutenir la création d'une association de commerçants

## POUR GRANDIR, VIVRE ET VIEILLIR À SAINTE-HÉLÈNE



### ROMPRE L'ISOLEMENT ET RENFORCER LE LIEN SOCIAL

- Faciliter l'accès au Pôle seniors et au Bus France Services
- Multiplier les actions intergénérationnelles
- Mettre en place le dispositif « Papi-Mamie-Trafic » aux abords des écoles
- Améliorer l'accessibilité des espaces publics et des équipements

### DONNER TOUTE SA PLACE À L'ENFANCE ET À LA JEUNESSE

- Mettre en place un plan jeunesse et un espace dédié aux jeunes
- Végétaliser la cour de l'école et climatiser la cantine
- Créer un Conseil municipal des enfants
- Améliorer le Pass-Asso pour encourager l'accès aux activités locales

### PRENDRE SOIN DE CHACUN, À CHAQUE ÉTAPE DE LA VIE

- Poursuivre le développement de l'offre de soins et l'accueil de nouveaux praticiens
- Développer les actions de prévention et de sensibilisation
- Agir avec le CCAS pour accompagner les situations de fragilité
- Faciliter l'accès aux dispositifs d'aide et d'accompagnement

**SAINTE-  
POUR TOUS HÉLÈNE**

# RAYONNER AVEC LE MÉDOC

Dans un territoire en mouvement, Sainte-Hélène doit continuer de prendre toute sa place au sein de son bassin de vie, en portant une intercommunalité fondée sur la coopération, la solidarité et l'efficacité collective.

C'est dans cet esprit que nous agissons au sein de la Médullienne : pour construire ensemble ce qu'aucune commune ne peut porter seule et faire avancer des projets structurants, qu'il s'agisse d'attractivité touristique, de développement économique ou de grands équipements.

C'est aussi le sens de notre engagement au cœur du Parc naturel régional : affirmer ce que nous sommes, préserver notre cadre de vie et accompagner un développement équilibré, fidèle à notre identité.

Une commune avance aussi par sa capacité à être écoutée.

Nous continuerons à porter la voix de Sainte-Hélène là où se prennent les décisions, afin que ses projets soient reconnus, soutenus et concrètement réalisés.



**RENDEZ-VOUS Mer. 11 mars 19h30**  
**Réunion publique • Programme & équipe**  
Suivie d'un buffet convivial 📍 À la salle des fêtes



Sainte-Hélène  
doit continuer  
de prendre toute  
sa place au sein  
de son bassin de vie.

**SAINTE** •  
**POUR TOUS** **HÉLÈNE**